



COMUNE DI VIAGRANDE

PROVINCIA DI CATANIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N°57 del Reg. data 22-09-2020

Oggetto: Redazione del Piano Urbanistico Generale ai sensi dell'art. 17 della Legge Regionale del 13 agosto 2020 n. 19. Atto di indirizzo.

L'anno duemilaventì il giorno ventidue del mese di settembre alle ore 20:00 e segg. inell'aula delle adunanze, convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Municipale, con l'intervento dei Sigg.:

Leonardi Francesco

Licciardello Mauro

Russo Sebastiano

Cristaldi Rosanna

Gatto Carmelo

P
P
P
P
P

Sindaco

Vice sindaco

Assessore

Assessore

Assessore

Presenti **5** Assenti **0**

Partecipa il Segretario Generale Dott. Scilla Giuseppe.

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA la proposta di deliberazione entro riportata;

VISTI i pareri espressi ai sensi dell'art. 53 della L. n° 142/90, recepita con L.R. n° 48/91 e succ. modificazioni;

VISTO l'art. 12 della L.R. n° 30 del 23/12/2000;

Con voti favorevoli n°**5**, contrari n°**0**, astenuti n°**0**

DELIBERA

☒ Di approvare la entro riportata proposta di deliberazione, con le seguenti modifiche/integrazioni:

☒ Con separata unanime votazione, dichiara la presente deliberazione, immediatamente esecutiva.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 59 DEL 21-09-2020

Oggetto: Redazione del Piano Urbanistico Generale ai sensi dell'art. 17 della Legge Regionale del 13 agosto 2020 n. 19. Atto di indirizzo.

Proponente: Il Sindaco e/o l'Assessore

Il responsabile del procedimento

Faro Salvatore

Premesso che con deliberazione del Commissario ad Acta n. 2/99, del 02.03.99, è stato adottato il PRG e le relative prescrizioni esecutive, il quale è stato successivamente approvato con modifiche, giusto D.Dir. n. 722/01;

Dato atto che il comune di Viagrande ha presentato ricorso al TAR di Sicilia, sezione staccata di Catania, ritenendo che lo strumento urbanistico adottato con la sopracitata delibera commissariale fosse divenuto esecutivo, in quanto il sopracitato decreto di approvazione è stato emanato dal competente organo regionale oltre i termini stabiliti dalla L.R. 71/78 e s.m.i. Il TAR di Catania, con sentenza n. 46/03 del 13.01.03, ha accolto il ricorso del comune di Viagrande annullando il sopracitato D.Dir. 722/01, e ritenendo esecutivo il PRG adottato dal Commissario ad Acta;

Considerato che dopo la decadenza dei vincoli quinquennali di espropriazione, la Giunta Municipale con deliberazione n. 82, del 27.11.14, ha fornito disposizioni al responsabile dell'Area Territorio ed Ambiente di costituire una apposita Unità Operativa, con l'utilizzo di personale interno, al fine di procedere alla revisione del PRG;

Vista la determinazione del responsabile dell'Area Territorio ed Ambiente n. 193 del 12.12.14 con la quale è stata costituita l'Unità Operativa interna alla stessa area finalizzata alla revisione del PRG;

Viste le determinazioni del responsabile dell'Area Territorio ed Ambiente n. 81 del 22.09.15 e n. 92 del 29.10.15 con le quali sono stati incaricati rispettivamente, l'arch. Giuseppe Crimi, quale consulente in materia urbanistica e l'arch. Antonella Carmela Agnello, quale consulente per redazione della VAS e VIA, il tutto relativo alla revisione del PRG;

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 3 del 07.01.16 con la quale sono state adottate le "Direttive Generali" da osservarsi per la revisione del P.R.G.;

Viste le determinazioni del responsabile dell'Area Territorio ed Ambiente n. 74 del 30.11.16 e n. 76 del 06.12.16 con le quali sono stati incaricati rispettivamente il dott. geol. Angelo Di Francesco per redazione dello studio geologico e il dott. for. Antonio Cullò per redazione dello studio agricolo forestale, il tutto relativo alla revisione del PRG;

Vista la nota assunta al prot. n. 9105, del 12.07.17, con la quale il dott. for. Antonio Cullò ha trasmesso lo studio agricolo forestale;

Vista la nota assunta al prot. n.15546, del 03.11.17, con la quale il dott. geol. Angelo di Francesco ha trasmesso lo studio geologico;

Vista la determinazione del responsabile dell'Area Territorio ed Ambiente n. 68, del 24.06.19, con la quale è stato incaricato l'arch. Agostino Costa per redazione del Piano Urbanistico Commerciale;

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 19, del 27.05.20, è stato adottato il Piano Urbanistico Commerciale, redatto dall'arch. Agostino Costa, quale atto propedeutico alla redazione della revisione del PRG;

Considerato che la regione siciliana con propria legge del 13 Agosto 2020, n.19, ha dettato nuove norme per il governo del territorio abrogando nel contempo la legge regionale 71/78 ai sensi della quale il comune di Viagrande aveva fin oggi operato nel procedimento di revisione del PRG;

Visto segnatamente l'art. 17 della citata L.R. 19/20 che prevede che i comuni, in forma singola o associata, dovranno elaborare e gestire ed aggiornare il Piano Urbanistico Generale;

Visto l'art. 25 della citata L.R. 19/20 ai sensi del quale tutti i comuni della regione sono obbligati ad adottare il Piano Urbanistico Generale al fine di programmare il governo del territorio;

Visto l'art. 26, comma 1, della L.R. 19/20 avente come titolo "Procedimento di formazione ed approvazione del PUG e delle relative varianti" ai sensi del quale il PUG è adottato ed approvato dal

consiglio comunale seguendo una specifica procedure e sulla base di delle direttive impartite dalla Giunta Comunale attraverso apposito atto di indirizzo;

Tenuto conto che il medesimo comma 1, del sopracitato art. 26, prevede che la progettazione del PUG, ove necessario, può essere affidata a professionisti e consulenti qualificati in materia di pianificazione urbanistico-territoriale e che inoltre sono obbligatori e propedeutici al PUG gli studi agricolo forestale e geologico, lo studio demografico e socio-economico e lo studio archeologico redatto dalla competente Soprintendenza per i BB.CC.AA. su richiesta del comune;

Visto l'art. 26, comma 3, della L.R. 19/20 che prevede che per il procedimento di formazione ed approvazione del PUG venga nominato un responsabile del procedimento;

Visto il capo III della citata L.R. 19/20 avente come titolo "Strumenti di attuazione della pianificazione urbanistica comunale" il quale inserisce nuovi criteri e concetti su cui basare la pianificazione territoriale quali ad esempio la "rigenerazione urbana", la "perequazione urbanistica" il "certificato verde", pertanto la redazione del PUG richiede alta specializzazione in materia urbanistica;

Preso atto che l'Area Territorio ed Ambiente che gestisce i servizi di Urbanistica, Pianificazione Territoriale, Condoni Edilizi, Abusivismo Edilizio, Lavori Pubblici, Manutenzioni, Cimitero, Ecologia, SUAP, Protezione Civile e Pubblica Illuminazione ha attualmente in organico solo un ingegnere ed un geometra oltre al responsabile di area;

Sentito il Responsabile dell'Area Territorio ed Ambiente;

Ritenuto pertanto che l'Area Territorio ed Ambiente non può provvedere alla redazione del PUG state il carente organico e la complessità del procedimento;

SI PROPONE

Di fare proprie le direttive da osservarsi per la redazione del PRG emanate dal Consiglio Comunale di cui alla delibera n. 3 del 07.01.16, ed intendere le stesse atto di indirizzo ai sensi dell'art. 26, comma 1, della L.R.19/20;

Revocare la deliberazione di G.M. n. 82, del 27.11.14, con la quale sono state fornite disposizioni al responsabile dell'Area Territorio ed Ambiente di costituire una apposita Unità Operativa, con l'utilizzo di personale interno, al fine di procedere alla revisione del PRG;

Di dare mandato al Segretario Generale di procedere alla nomina del RUP individuato nella persona dell'Ing. Salvatore Faro, quale Responsabile dell'Area Territorio ed Ambiente;

Di dare atto che l'Ente è già in possesso dello studio geologico e dello studio agricolo forestale obbligatori per la redazione del PUG, ai sensi dell'art 26, comma 1, della L.R. 19/20;

Dare mandato al responsabile dell'Area Territorio ed Ambiente di procedere all'affidamento dell'incarico a professionista qualificato in materia di pianificazione urbanistico-territoriale secondo le disposizioni di cui al D.Lgs. 50/16, per la redazione del PUG e dello studio demografico e socio-economico nonché di procedere alla richiesta dello studio archeologico alla competente Soprintendenza per i BB.CC.AA. di Catania.

Proposta di deliberazione – Reg. n. 59 del 21-09-2020

Parere in ordine alla Regolarità Tecnica: Favorevole

Lì, 21-09-2020

Parere in ordine alla Regolarità Contabile: Favorevole

Il Responsabile del servizio

Faro Salvatore

Il Responsabile del servizio finanziario

Lì, 22-09-2020

D'Arrigo Marina Maria

Il presente verbale dopo la lettura si sottoscrive.

L'Assessore Anziano

Licciardello Mauro

Il Sindaco

Sindaco Leonardi Francesco

Il Segretario Generale

Dott. Scilla Giuseppe

E' copia conforme per uso amministrativo.

Il Segretario Comunale

Li _____

La presente deliberazione è stata trasmessa per l'esecuzione all'ufficio con prot. n. _____

Il Responsabile dell'Ufficio Segreteria

Li 22-09-2020

CRISTALDI LINDA

Il presente atto è stato pubblicato all'Albo informatico al n. 731 del registro in data 23-09-2020

L'addetto alla pubblicazione

CRISTALDI LINDA

Li 23-09-2020

Si dichiara che avverso il presente atto, nel periodo dal 23-09-2020 al 08-10-2020 non sono pervenuti reclami e/o opposizioni.

Il Responsabile del Servizio Protocollo

Li _____

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale certifica, su conforme attestazione del Messo, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo il giorno festivo dal **23-09-2020** al **08-10-2020** a norma dell'art. 197 del vigente O.EE.LL. e che contro la stessa – non – sono stati presentati reclami.

Il Segretario Generale

Li 09-10-2020

Dott. Scilla Giuseppe

La presente deliberazione è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/91 e successive modifiche ed integrazioni

Il Segretario Generale

Li 22-09-2020

Dott. Scilla Giuseppe